



ORDINANZA PATRIZIALE CONCERNENTE LE TASSE PER L'UTILIZZO E IL GODIMENTO DI BENI PATRIZIALI, L'OCCUPAZIONE DI AREE PATRIZIALI E LE CONTRAVVENZIONI PER INFRAZIONI AL REGOLAMENTO PATRIZIALE

l'Ufficio patriziale di Brissago

richiamati

- La Legge organica patriziale del 28 aprile 1992 (LOP);
- Il Regolamento di applicazione della Legge organica patriziale dell'11 ottobre 1994 (RALOP);
- L'art. 52 del Regolamento del Patriziato di Brissago del 29 marzo 2022 (RPB);

con risoluzione Patriziale nr. 98/2022 del 8 giugno 2022 decreta:

1. Tasse di cancelleria (art. 37 RPB)

Sono fissate le seguenti tasse di cancelleria:

- | | |
|---|-----------|
| ➤ Rilascio di atti e certificati: | Fr. 20.00 |
| ➤ Rilascio di documenti ufficiali e duplicati: | Fr. 20.00 |
| ➤ Esame domande consultazione archivio: | Gratuito |
| ➤ Consultazione archivio, assistenza del responsabile archivio per ora: | Fr. 30.00 |
| ➤ Estratti risoluzioni patriziali per ogni fotocopia*: | Fr. 1.00 |
| ➤ Estratti risoluzioni Assemblea per ogni fotocopia*: | Fr. 1.00 |

*Rilascio solo a cittadini patrizi e/o persone che dimostrano un interesse legittimo.

2. Godimento ed usufrutto di beni patriziali (art. 7 e seguenti RPB)

Per il godimento dei beni patriziali sono stabilite le seguenti tasse:

- | | |
|---|----------------------------------|
| ➤ Autorizzazione taglio legna ¹ : | Fr. 20.00 a corpo |
| ➤ Concessioni taglio legna ² : | Fr. 2.00 m ³ |
| ➤ Concessioni depositi materiale edile e legname ³ | Fr 1.00 m ² /mensili* |

*Tassa minima Fr. 100.00 (fino a 100 m²) aumento progressivo di Fr. 1.00 per ogni m² supplementare

1 Tassa di cancelleria

2 Sono riservate eventuali autorizzazioni non di competenza del Patriziato di Brissago

3 Sono riservate eventuali autorizzazioni non di competenza del Patriziato di Brissago

A parità di condizioni, la priorità verrà accordata ai cittadini patrizi.

Richieste speciali o utilizzi limitati nel tempo (organizzazione di feste o depositi di materiale logistico in occasione di eventi) possono essere accolti a titolo gratuito.



3. Utilizzo di beni patriziali (art. 8 RPB)

Riservate le alienazioni, gli affitti e le locazioni di beni di proprietà del Patriziato che devono essere fatte per pubblico concorso con decisione dell'Assemblea patriziale, le tasse per l'utilizzo di altri beni patriziali o scorpori minori di terreno saranno stabiliti volta per volta con appositi contratti scritti, ritenuta l'applicazione delle seguenti tariffe annuali:

- Per ogni 500 m² di ingombro o frazione: Fr. 50.00 annui

Il diritto viene rinnovato annualmente in modo tacito, salvo disdetta da parte del beneficiario e conseguente rimozione della delimitazione.

In caso di richiamo viene emessa una tassa d'ufficio di Fr. 20.--

4. Acquisto e rinuncia dello stato di Patrizio/a (artt. 40 ÷ 43 LOP)

Per l'acquisto o la rinuncia allo stato di patrizio decretati dall'art. 43 LOP e l'allestimento della relativa pratica da sottoporre all'Assemblea l'Ufficio patriziale riscuote una tassa di cancelleria pari a Fr. 300.00. L'acquisto di stato di patrizio per matrimonio, filiazione e rispettivamente la rinuncia a seguito di opzione per il Patriziato da parte della madre non sono soggetti a tasse.

Attestazione iscrizione nel registro patriziale, rispettivamente nel catalogo elettorale patriziale viene emessa una tassa di cancelleria di Fr. 20.--

5. Lavoro comune e riscossione tassa focatico (art. 6 RPB)

Il Patriziato di Brissago può organizzare una o più giornate di lavoro comune per la conservazione e la migliore utilizzazione del patrimonio patriziale ed in collaborazione con altre società o Enti attivi sul territorio di Brissago.

Le attività in tal senso verranno notificate tramite invio circolare a tutti i patrizi. I partecipanti possono essere esentati dal pagamento della quota sostitutiva stabilita dalla presente Ordinanza.

Contributo patriziale:

Il contributo annuale minimo è fissato nel seguente modo:

- Persona singola: Fr. 25.00
- Nucleo familiare: Fr. 50.00
- Sostenitore attivo: a partire da Fr. 100.-

Gli importi di cui sopra non pregiudicano eventuali contributi di maggior entità a libera scelta del cittadino patrizio.



6. Divieti e contravvenzioni (art. 8 RPB)

L'Ufficio patriziale punisce con le seguenti multe le contravvenzioni ai disposti del Regolamento del Patriziato di Brissago, alle Ordinanze o alle leggi dello Stato la cui applicazione gli è affidata:

| | |
|--|------------|
| ➤ Tagli abusivi di legname ⁵ | Fr. 100.00 |
| ➤ Depositi abusivi di rifiuti ⁶ | Fr. 200.00 |
| ➤ Depositi abusivi di scarti vegetali ⁷ | Fr. 200.00 |
| ➤ Costruzioni abusive su terreno patriziale ⁸ | Fr. 500.00 |
| ➤ Uso improprio dei terreni patriziali ⁹ | Fr. 200.00 |

Per ripetute infrazioni l'Ufficio patriziale è autorizzato ad aumentare progressivamente e proporzionalmente alla gravità del caso la multa inflitta fino ad un massimo di Fr. 10'000.00.

5 Il contravventore sarà segnalato all'Ufficio forestale competente; sono riservate ulteriori procedure a suo carico.

6 Il contravventore sarà segnalato al Municipio di Brissago; sono riservate ulteriori procedure a suo carico.

7 Il contravventore sarà segnalato al Municipio di Brissago; sono riservate ulteriori procedure a suo carico.

8 Il contravventore sarà segnalato al Municipio di Brissago; sono riservate ulteriori procedure a suo carico.

9 Per uso improprio s'intende l'utilizzo di un terreno patriziale in contrasto con le condizioni stipulate nel contratto d'affitto o convenzione d'uso così come l'utilizzo abusivo di una superficie senza la relativa autorizzazione dell'Ufficio patriziale.

La tassa sarà stabilita per ogni singolo caso a dipendenza della gravità dell'infrazione.

È riservato ogni ed eventuale costo derivante dal ripristino del fondo allo stato originario che sarà rifatturato al contravventore, unitamente ad una tassa amministrativa di Fr. 20.00

Nel caso di costruzioni abusive la multa emanata dall'Ufficio patriziale non sopperisce all'obbligo di presentare una domanda di costruzione formale ai sensi della Legge edilizia; i costi derivanti dall'allestimento della pratica e le relative tasse comunali/cantonali così come eventuali sanzioni saranno poste a carico del perturbatore per comportamento.

7. Vago pascolo

a) Sugli alpi il vago pascolo è concesso nel periodo usuale di alpeggio.

b) La cura del bestiame è affidata ai singoli proprietari che potranno eventualmente organizzarsi in consorzi.

c) Dopo le transumanze e gli spostamenti del bestiame, tramite strade e sentieri patriziali, il proprietario è tenuto ad eseguire, a proprie spese, adeguata pulizia. Analogamente dovrà comportarsi, se così richiesto, nelle proprietà private.

d) Sono riservate le decisioni delle autorità competenti in applicazione della legislazione forestale e sulla protezione dell'ambiente.

Per la pascolazione del bestiame dei patrizi e dei non patrizi autorizzati, vengono prelevate le seguenti tasse annue:

| | |
|-------------------------|-----------------|
| ➤ Capre, pecore, suini: | Fr. 1.00 /capo |
| ➤ Bovini ed equini: | Fr. 10.00 /capo |
| ➤ Vitelli e puledri: | Fr. 5.00 /capo |



Entrata in vigore e termini di ricorso

La Presente ordinanza così come le disposizioni in essa contenuta entra in vigore con la crescita in giudicato della sua pubblicazione, riservati eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 146 e seguenti LOP.

Annulla e sostituisce la precedente ordinanza del 10 giugno 2022, riservati eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 146 e seguenti LOP.

Il diritto al ricorso non si estingue per ogni caso di applicazione della presente ordinanza.

Disposizioni transitorie

L'Amministrazione patriziale s'impegna ad informare gli attuali beneficiari di diritti di godimento, locatari o usufruttuari di proprietà patriziali entro fine anno.

Procederà inoltre a trascrivere e rinnovare tacitamente eventuali contratti stipulati verbalmente nel corso degli anni, salvo contrasti con la presente Ordinanza o disposizioni diverse da parte del contraente.

Per gli oggetti in locazione di cui all'art. 2 della presente Ordinanza verranno stipulati nuovi contratti per tutti gli oggetti a contare dal 1. gennaio 2023 con gli attuali locatari, con una scadenza minima dettata dalle presenti disposizioni, a seconda della tipologia del bene locato.

Per l'Amministrazione patriziale:

Il presidente:

Il segretario:

Silvano Baccalà

Fausto Beretta

La presente ordinanza è pubblicata all'albo comunale per un periodo di 30 giorni a partire dal 14 giugno 2022, e sul relativo sito internet sotto la sezione albo patriziale.

Articolo 3 modificato con RP 193.2022 del 27 settembre 2022, pubblicata all'albo per 30 giorni a partire dal 4 ottobre 2022.